

MITCON/Secretarial/2024-25/08

April 25, 2024

To, Listing Department, National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051 Fax No.: 022-26598237/38

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper Advertisement - Notice of Postal Ballot

Ref: NSE Symbol: MITCON; Series: BE

Pursuant to the Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we hereby enclose the copies of below mentioned newspaper advertisements published in compliance with applicable provisions of Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder publishing Postal Ballot Notice.

Sr. No	Particulars	Name of Newspaper	Language	Edition
			- ",	7
1	Notice of Postal Ballot	Financial Express	English	Pune
		Loksatta	Marathi	Pune

A copy of the said advertisement is also hosted on the Company's website at www.mitconindia.com.

This is for your information and record.

Thanking you, Yours faithfully,

For MITCON Consultancy & Engineering Services Limited

Ms. Ankita Agarwal Company Secretary & Compliance Officer Encl: Aa

FINANCIAL EXPRESS

SAI PRERNA CO.OP.CREDIT SOCIETY LTD..MUMBAI Office No.210, 2nd Floor, Devi Annapurna Premises Co.Op.Society Ltd.,

Plot No.8, Sector 18, Vashi, Navi Mumbai – 400 705. Tel No. 022-46089842 (Registration No.B.O.M./W-A/R.S.R./321/Since 1987)

AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under Section 1961 Rules 107 (11) (E) Ref.: Under the M.C.S. Act 1960 Section 101 issue Recovery Certificate No.1269 on

22.09.2021 by Assistant Register, Co-Operatice Societies, Shirur, Dist. Pune Notice is hereby given to the Public in General And in Particular to the Following Borrower(S) And Guarantor(S) that the Below Described Immovable Properties Mortgaged/Charged to Sai Prema Co.Op.Credit Society Ltd., the Physical Possession of which has been taken by Authorized Officers of Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd. will be Sold on "as is Where is Basis", "as is What is Basis" And "Whatever There is Basis" from Mandal Adhikari Shirur, Tal. Shirur, Dist. Pune for Recovery of Respective dues as per

belo	ow Mentioned Detailed			
Sr. No.	Name of the Borrower	Discription of the Properties	Reserve Price	EMD of the Property
1	Mr.Dhiraj Dhanaji Pathare	Agree Land is situated in At.Post - Dhok Sangavi, Tal. Shirur, Dist. Pune Gut No.186, Area 0 Hector 69 R, Potkharaba 0 Hector 08 R, Total Area 0 Hector 77 R, Assess – Rs 0 Ps 50 Bounded As –	69,00,000/-	3,45,000/-
		East: Gut No.185, South: Gut No.158, West: Gut No.187, North: Gut No.208	0.	3

- The above Mentioned Property will be Sold by Auction for Recovery of an amount of Rs.1,05,05,300/- (Rupees One Crore Five Lakh Five Thousand Three Hundred Only) as on 24.04.2024 with further Interest till Payment thereon And other Expenses. Name of the Borrower – Mr. Dhiraj Dhanaji Pathare
- Name of the Guarantors 1) Mr. Rahul Kailash Satav 2) Mr. Ajit Ramdas Kadam The above Property will not be Sold below the Reserve Price Mentioned as above. Bidders are Advised to Visit Administrative Office or Shikrapur Branch of Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd. for detaile Terms And Conditions of Auction Sale and others details on working Days after paying Rs.1000/-. The Date of Inspection of the Property
- at Site between 11.00 am. to 02.00 pm on 26.04.2024. The Interested Bidders may also Inspect of the Property from 29.04.2024 to 23.05.2024 in Working Dates with Prior Appointment of above Mentioned Respective Branches. The Contact Numbers given against Respective Branch - 02137-286133,
- 9822941911. The Intending Bidders should the Duly filled in Bid Form in a Sealed Cover Addressed
- the Administrative Office or Concern Branch. The Intending Bidders should the Duly filled in Bid Form along with the NEFT/RTGS/ DD/ PO in the Name of "Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd." The Deposit Amount will be Interest Free and No Interest will be Paid or Earned on it.
- For Participation in the Auction, Intending Bidders have to deposite a Refundable EMD of Reserve Price before 25.05.2024 of Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd., through Administrative Office or Concern Branch. The EMD amount shall not carry any
- 10. All the Sealed Bids will be opened at Administrative Office on 27.05.2024 At 1.30 P.M. in the presence of the Director Board & Staff of the Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd., Mumbai. During the Auction Bidders wil be allowed to offer higher Bid in Inter-Se Bidding over and above the last Bid Qoute.
- 11. For taking Part in Auction Application/Process Compliance Form And other KYC Document along with NEFT/ RTGS/ DD/ PO Remittance Pertaining to EMD are required to be deposited in a Closed Cover with Authorized Officer within above
- Mentioned Schedule. 12. The Successful Bidder shall have to deposit 15% of the Bid amount, Less EMD amount Deposited, Latest by the next working day.
- 13. If the Successful Bidder fails to pay 15% of the Bid amount within the Priscribed time herein above, the EMD shall be forfeited without any Notice. 14. Along with Deposited 15% of Bid Amount the Successful Purchaser shall Deposit Balance 85% of Bid amount within 30 days failing which the Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd. shall forfeit amounts already Deposited by the Purchaser.In default of
- Payment, the Defaulting Purchaser shall not have any Claim whatsoever. 15. The Successful Bidder shall bear all Charges/Fees Payable for Conveyance Such as Application Stamp Duty/Registration Fees or any other Cost of Applicable a Per the
- 16. All the Statutory / Non-Statutory Dues, Taxes, Rates, Assessment Charges, Fees Etc. will be the Responcibility of the Successful Bidder Only.
- 17. The Authorised Officer/Bank is not Bound to accept the Highest Offer and has the absolute Right & Discretion to accept or Reject any or all offer(S) or Adjourn/Postpone/Cancel the Auction thereof from the Auction Proceedings at any stage without Assigning Any Reason there for. 18. The Interested Bidders can not Participate in Auction if their Bid Price is Less than the
- 19. The Exclusive Jurisdiction for any Disputes shall be Mumbai High Court/Sai Prerna
- Co.Op.Credit Society Ltd. Mumbai Date: 24.04.2024

Place : Vashi, Navi Mumbai

Authorized Officer Sai Prerna Co.Op. Credit Society Ltd., Mumbai



MITCON Consultancy & Engineering Services Limited

Regd. Office: First Floor, Kubera Chambers, Shivajinagar, Pune-411 005 Telephone No.: +91-20-2553 4322, 2553 3309, Fax: +91-20-2553 3206 Email: cs@mitconindia.com Website: www.mitconindia.com CIN: L74140PN1982PLC026933

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the *Act'), read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the "LODR Regulations") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of members of MITCON Consultancy & Engineering Services Limited (the "Company") is sought for the following special resolution by way of remote e-voting ("e-voting") process:

S. No.	Description of Resolution
1	Reappointment of Mr. Sanjay Phadke (DIN: 07111186) as an Independent Director

The detailed instructions and information relating to voting including e-voting are set out in the Postal Ballot notice sent to the Members. Electronic copies of the Postal Ballot Notice have been sent to all members who are registered with the Company/Depository Participants as on 19th April, 2024. The said documents are being uploaded on the website of the Company viz; www.mitconindia.com. A person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat this Postal Ballot Notice for information purposes only.

The facility to exercise e-voting, will be available during the following period:

Commencement of voting : From 9.00 a.m. (IST) on 25th April, 2024 : Up to 5.00 p.m. (IST) on 24" May, 2024 End of voting

Mr. Sridhar Mudaliar, failing him, Mrs. Sheetal Joshi, Partner of M/s SVD & Associates, Company Secretaries, Pune has been appointed as the Scrutinizer ("the Scrutinizer") for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner. E-voting shall be disabled by National Securities Depository Limited (NSDL) after 5.00 p.m. (IST) on 24th May, 2024 for voting.

In case of any queries/grievances, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and remote e-voting user manual for Members available at the downloads section of www.evoting.nsdl.com

In case of any queries/grievances in relation to Postal Ballot, members can address the query/grievances to:

 a) CS Ankita Agarwal, Company Secretary & Compliance Officer Email Id: cs@mitconindia.com

b) National Securities Depository Limited

E-mail: evoting@nsdl.co.in

In compliance with MCA circulars, the Company has provided only the remote evoting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the physical Postal Ballot form. The communication of the assent or dissent of the members would take place only through the remote evoting system. For this purpose, the Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating remote e-voting to enable the members to cast their votes electronically only.

The result of postal ballot will be announced on or before Tuesday, 28th May 2024 and shall be intimated to NSE. The results would also be uploaded on the Company's website www.mitconindia.com and on NSDL's website: www.evoting.nsdl.com

For MITCON Consultancy & Engg. Services Ltd.

Place: Pune Date: 24" April, 2024

CS Ankita Agarwal Company Secretary & Compliance Officer

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR JOGESHWARI BREWERIES PVT. LTD.

OPERATING IN BEVERAGE INDUSTRY AT UMERGA IN MAHARASHTRA (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board

	RELEVANT	PARTICULARS
1.	Name of the corporate debtor along with PAN/CIN/LLP No.	Jogeshwari Breweries Private Limited U15500PN2009PTC133602
2.	Address of the registered office	Rs No. 286, Shinde Residency, Near Ruikar colony, Plot No. 194 Kolhapur, Maharashtra 416005
3.	URL of website	NA .
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Umerga, Maharashtra
5.	Installed capacity of main products/ services	30 KLPD
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	NIL, plant has not been operational since 2014
7.	Number of employees/ workmen	NIL
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, are available at URL:	Please contact cirp.jogeshwari@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Details to be sought by email to cirp.jogeshwari@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	09 May 2024
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	14 May 2024
12	Last date for submission of objections to provisional list	19 May 2024
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	24 May 2024
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	25 May 2024
15.	Last date for submission of resolution plans.	10 June 2024
16.	Process email id to submit Expression	Cirp.jogeshwari@gmail.com

For Jogeshwari Breweries Private Limited Date: 24-04-2024; Place: Pune

PUBLIC NOTICE This is to inform to the Public at large that, the property mention in schedule is owned by Mr. Rahul K. Nibe. The said owner purchased the said property from its erstwhile owner. The said owner agreed to sell the said property to our client. The present Owner assured that, the said Flat is clean and clear. The said Flat is not subject to any lien, charge, mortgage or interest of any person.

That, 1) Agreement executed on 25.02.2005 by and between Mr Mukesh Khivraj Kuwad Owner M/s. Bora Associates thrugh Proprietor Mr. Gautam Bhikachand Bora as Promoter, duly registered in the office of the Sub Registrar Haveli no. 17 at serial no. 1351/2005 on 25.02.2005 2) Agreement dt. 09.04.2010 registered in the office of the Sub Registrar Haveli no. 2 at serial no. 3112/2010 and Deed of Assignment dt. 04.08.2010 executed by and between Mr. Rahul K. Nibe as Owner Mr. Mukesh Khivra Kuwad as Vendor, duly registered in the office of the Sub Registrar Haveli no. 2 at serial no. 6710/2010 on 04.08.2010.

The said all Agreements, Index II and Registration Receipts were misplaced from the owner. The present owner assured that the aforesaid Agreement Deed, Index II and registration receipt is not subject to any lien. charge, mortgage or interest in the said flat. That any person is having the said receipt and any right, title or interest of any nature in the said flat is hereby called upon to state in writing on the below mentioned address within 8 days from today with their original documents and may object this notice and submit their objections. Hence this Public Notice.

SCHEDULE All the piece and parcel of Flat no. 203, 2nd Floor, D-Building, Built-up area adm 581 Sq. fts along with terrace area adm 52 Sq. ft. in the society known as Bora Park Co-Operative Housing Society Ltd. constructed upon the Survey no. 147/2/1, 147/2/2 and 147/2/3 of village Pimple Soudagar Taluka - Haveli, Dist- Pune within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal

Adv. Rahul Sawarkar,

Adv. Pramod Pawar and Associates, Off. Office No. 1, CTS No. 286/287, Narayan Peth Pune 411 030. Contact No. 020-2448 8064, 7588128064, 762 0411252,

IndoStar Capital Finance Limited.

Registered Add: Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai - 400099, India Branch Address: Indrayani, CTS No 581, Plot no 921 1, 1st Floor, Above Barista Café, Kanchan Galfi, Opp Wadeshwar Restaurant, Law College Road, Erandwane, Pune - 411004.

(See rule 8(1) POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the authorized officer of Indostar Capital Finance Limited. Having its registered office at Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai - 400099, India, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated 31" January 2024 calling upon the borrower(s) 1. Sachin Dashrath Konde, 2. Mangal Dashrath Konde 3, Shree Narendra Flowrist 4, Rupali Sachin Konde under loan account numbers # LSPUN05117-180001296 to repay the amount mentioned in the notices being ₹1,76,27,912/-(One Crore Seventy Six Lakhs Twenty Seven Thousand Nine Hundred And Twelve Only) 60 days from the date of receipt of the said notices.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notices is hereby given to the borrower(s) and the public in general that undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 20th Day of April in the year 2024. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Indostar Capital Finance Limited for an amount of ₹1,76,27,912/- (One Crore Seventy Six Lakhs Twenty Seven Thousand Nine Hundred And Twelve Only) and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act. in

respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

13 FLAT NO. 2 CHANDRAKIRAN APTS FLAT NO. 3 CHANDRAKIRAN APTS FLAT NO. 6 CHANDRAKIRA SHOP NO. NO. 3 KRISHNA KUNJ APTS KARVE NAGAR

Date: 25/04/2024 Place: Pune

PUNE 411052.

Sd/- Authorized Officer Indostar Capital Finance Limited



PUNE WEST ZONAL OFFICE 'Janamangal', 1st Floor, Old Mumbai-Pune Highway,

Above Bank of Maharashtra Pimpri Branch, Pimpri, Pune - 411018.



Possession Notice

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated as mentioned below calling upon the following Borrowers & Guarantors to repay the amounts mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the properties described here in below in exercise of powers conferred on him/her under sub-Section 4 of section 13 of the said Act read with rule 4 & rule 8 of the Security Interest Enforcement Rule, 2002 on the dates mentioned below.

The Borrower/s as well as Guarantor/s in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra, for the amounts mentioned herein below. The Borrower's and Guarantors attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured

assets. This notice is also being published in Vernacular Language. The English version shall be final if any

Sr.	Name of Branch &	Outstanding Amount	Date of Demand Notice
No.	Name of Borrowers	in Rs.	Date of Possession
1		Rs.13,68,347.00 Plus Unapplied Interest @ 9.45% p.a. w.e.f. 10.01.2024 for Loan/CC A/c No. 60163694405	10/01/2024
	and Mr. Ulhas Kalyanrao Deshmukh		20/04/2024

as follows: Gururaj Residency ,Flat No 301,3rd floor,Wing A,Survey no 274/4B/2 ,Rakshewadi, Raigurunagar, Tal: Khed . Dist: Pune.Pin:410505 Branch: Pimpri Budruk Rs.37,47,970.00 under 16/02/2024

Borrower: Mrs Kavita Nitin Lokhande A/c No. 60434992584 and A/c No.60434992696 plus Unapplied 20/04/2024 Interest thereon p.a. w.e.f. 16.02.2024 Hypothecated Movables: Hypothecated Stocks and Konica Minolta Print Press

Date: 20/04/2024

Chief Manager & Authorized Officer, Place: Pune Bank of Maharashtra ISO 9001 :2015 Certified Bank

SAMARTH SAHAKARI BANK LTD., SOLAPUR

H. O. Antrolikar Shopping centre Datta Chowk Solapur 413007 Office - Shivajinagar Pune 411004 Ph No- 25657565/ 25657556 Email Id : recoverypune@samarthbank.com Ph.No: 7774052755, 9881736426

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) TL-14 Whereas the undersigned being the authorized officer of Samarth Sahakari Bank Ltd. Solapur, under the

Securitization and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of power conferred under S, 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand Notice dated 27.1,2022 calling upon Mr. Waydande Popat Laxman Prop. of Trimurti Services (Mortgagor / Borrower) Office At: S.No.236/237, Hissa no.7, Hinjewadi, Pune-411057 Mr.Sunil Laxman Waydande (Guarantor) R/at: House no.113 near sitadevi mandir Loni-Kalbhor Pune.412201, Mr.Sanjay Prakash Kalbhor (Guarantor) R/at: Raywadi, Loni Kalbhor, Pune-412201 Mr.Santosh Ramkrushana Gaikwad (Guarantor/Mortgagor) R/at: Mali mala near mahadev mandir Loni Klabhor 412201 Mrs.Poonam Santosh Gaikwad (Guarantor/Mortgagor) Mali mala near mahadev mandir Loni Klabhor 412201 to repay the amount mentioned in the said demand notice being Rs. 2,21,91,488/- (Rupees Two Crore Twenty One lakhs Ninety One Thousand Four Hundred Eighty Eight Only) due as on 31,3,2021 and plus from interest & charges thereon within 60 days from the date of receipt the said Demand Notice.

The Borrower, Mortgagor & Guarantors having failed to repay the amount within the above referred stipulated period i.d 60 days, for which Authorized Officer on 10.04.2024 has issued Notice of Intimation of Possession to all above, calling upon to repay the entire dues immediately, failing which the undersigned shall be constrained to take symbolic possession of immovable assets, which you all have acknowledged, but once again failed to repay

Therefore the notice is hereby given to the borrower and others in particular and to the public in general that the undersigned has taken Peaceful/Symbolic possession of the property mentioned herein below in exercise of powers conferred on him under S. 13 (4) Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 of the said rules on 23.04.2024

SCHEDULE OF THE PROPERTY ALDESCRIPTION OF THE SAID PROPERTY

All the piece and parcel of property plus construction thereon admeasuring 00H.50R out of land bearing Gat No.185 area admeasuring 01H.36 R and pot kharaba area admeasuring 00H.01 R which is assessed of Rs.01.56 paise laying and being situated at village Darumbare within the Registration Sub-District of Taluka Vadgaon maval District: Pune and within the local limits of Gram Panchyat of Village Darumbare which is bounded as follows.

On or Towards East: By property bearing Gat no. 179,

On or Towards South: By property bearing Gat No. 186 of Mr. Bhivaji Bhika Jadhav On or Towards West: By Canal Chari

On or Towards North: By Prop. Bearing Gat No 186 of Mr. Popat D Lohar

Date: 23/04/2024 Place : Pune

Authorized officer Samarth Sahakari Bank Ltd, Solapur



ISO 9001 :2015 Certified Bank SAMARTH SAHAKARI BANK LTD., SOLAPUR

H. O. Antrolikar Shopping centre Datta Chowk Solapur 413007 Office - Shivajinagar Pune 411004 Ph No- 25657565/ 25657556 Email Id : recoverypune@samarthbank.com Ph.No: 7774052755, 9881736426

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) TL-16

Whereas the undersigned being the authorized officer of Samarth Sahakari Bank Ltd. Solapur, under the Securitization and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of power conferred under S. 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand Notice dated 27.1.2022 calling upon Mr.Waydande Popat Laxman Prop. of Trimurti Services (Mortgagor / Borrower) Office At: S.No.236/237, Hissa no.7, Hinjewadi, Pune-411057 Mr. Somnath Hiraman Jadhav, (Guarantor) R/at: 1/5/7, Muktai Niwas, Dabhade Vasti, Wagholi, Pune-412207 Mr. Sanjay Prakash Kalbhor (Guarantor) R/at: Raywadi,Loni Kalbhor, Pune-412201 Mr.Santosh Ramkrushana Gaikwad (Guarantor/Mortgagor) R/at: Mali mala near mahadev mandir Loni Klabhor 412201 Mrs.Poonam Santosh Gaikwad (Guarantor/Mortgagor) Mali mala near mahadey mandir Loni Klabhor 412201 Mr.Sunil Laxman Waydande (Guarantor) R/at: House no.113 near sitadevi mandir Loni-Kalbhor Pune.412201 to repay the amount mentioned in the said demand notice being Rs. 2,25,85,895 (Rupees Two Crore Twenty five lakhs Eighty-five Thousand Eight hundred Ninty five Only) due as on 31.3.2021 and plus from interest & charges thereon within 60 days from the date of receipt the said Demand Notice.

The Borrower, Mortgagor & Guarantors having failed to repay the amount within the above referred stipulated period i.d 60 days, for which Authorized Officer on 10.04.2024 has issued Notice of Intimation of Possession to all above, calling upon to repay the entire dues immediately, failing which the undersigned shall be constrained to take symbolic possession of immovable assets, which you all have acknowledged, but once again failed to repay the

Therefore the notice is hereby given to the borrower and others in particular and to the public in general that the undersigned has taken Peaceful/Symbolic possession of the property mentioned herein below in exercise of powers conferred on him under S. 13 (4) Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 of the said rules on 23.04.2024

SCHEDULE OF THE PROPERTY

A] DESCRIPTION OF THE SAID PROPERTY All the piece and parcel of property plus construction thereon admeasuring 00H,50R out of land bearing Gat No.185

area admeasuring 01H.36 R and pot kharaba area admeasuring 00H.01 R which is assessed of Rs.01.56 paise laving and being situated at village Darumbare within the Registration Sub-District of Taluka Vadgaon mayal District: Pune and within the local limits of Gram Panchyat of Village Darumbare which is bounded as follows: On or Towards East: By property bearing Gat no. 179,

On or Towards South: By property bearing Gat No. 186 of Mr. Bhivaji Bhika Jadhav On or Towards West: By Canal Chari

Place: Pune

On or Towards North: By Prop. Bearing Gat No 186 of Mr. Popat D Lohar

Date: 23/04/2024

Authorized officer Samarth Sahakari Bank Ltd, Solapur

Pune

Corporation. Pune. Date: 23.04.2024. of Interest Jitendra Palande IBBI/IPA-003/IPN00028/2017-2018/10188 Office No. 411, 4th Floor, Kakade Bizz Icon, Pune 411005

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

PUNE WEST ZONAL OFFICE Above Bank of Maharashtra Pimpri Branch,

'Janamangal', 1st Floor, Old Mumbai-Pune Highway, Pimpri, Pune - 411018.

Possession Notice (For Movable / Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated as mentioned below calling upon the following Borrowers & Guarantors to repay the amounts mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the

The Borrowers having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the properties described here in below in exercise of powers conferred on him/her under sub-Section 4 of section 13 of the said Act read with rule 4 and rule 8 of the Security Interest Enforcement Rule, 2002 on the dates mentioned below.

The Borrower/s as well as Guarantor/s in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra, for the amounts mentioned herein below. The Borrower's and Guarantors attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets. This notice is also being published in Vernacular Language. The English version shall be final if any question of interpretation arises.

Sr.	Name of Branch &		Demand Notice		
No.	Name of Borrowers / Guarantors	in Rs.	Date of Possession		
1	Branch : Pimpri Borrower : M/s. Healthyglobe Smart	Rs. 1,29,17,840.07/- Plus Unapplied Interest @ 13.30 % p.a. w.e.f. 25.01.2024	25/01/2024		
	Virtual Education Pvt. Ltd.	for Loan/CC A/c No. 60352013160, 60352073980 and 60357410163	22/04/2024		
ľ	Hypothecated Movables: Hypothecation of Furniture, fixtures and equipments.				
2	Branch: Pimpri Budruk Borrower: M/s. Krishna Krupa	Rs.71,89,531.53 Plus Unapplied Interest w.e.f. 20.02.2024	20/02/2024		
	Plastics, Prop. Mrs. Sunita Eknath Tope and Mr. Eknath Rambhau Tope		23/04/2024		
	Property No. 1: The details of the properties mortgaged to the Bank and taken symbolic possession by the Bank are as: Survey No. 150/2, Grampanchayat Milkat No. 539, Satkarshthal, Rajgurunagar, Tal-Khed, Dist-Pune. Boundaries: On or towards North: By Survey No. 275, On or towards South: By Road, On or towards East: By Survey No. 276, On or towards West				

Property No. 2: Hypothecation of Plant & Machineries Date: 25/04/2024

Place: Pune

Chief Manager & Authorized Officer, Pune West Zone, Bank of Maharashtra

Phoenix ARC

Phoenix ARC Private Limited Regd. Office: 3rd Floor, Wallace Tower 139-140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express Highway Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in Website:www.phoenixarc.co.in

ONLINE E- AUCTION SALE OF ASSET

ONLINE E- AUCTION SALE OF ASSET In exercise of the powers under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) & of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (RULES) and pursuant to the possession of the secured assets of the bor-

ower/guarantors/mortgagors mentioned hereunder vested with the Authorised Officer under the said SARFAESI Act and RULES for recovery of

the secured debts, the Authorised Officer has decided to sell the secured assets by auction sale. Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned properties mort gaged/hypothecated to Phoenix ARC Private Limited in capacity as Trustee of the respective trusts mentioned below (Phoenix) (pursuant to assign ment of debt by various Banks mentioned below (Assignor Banks) in favour of Phoenix vide the respective Assignment Agreements more particularly mentioned below) will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" condition, by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 6, 7, 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website https://www.bankeauctions.com as per the details given below:

Omkar Vehicles Private Limited. Name of the Borrower Co-Obligant/

Mr. Patil Amol Ramesh, Mrs. Patil Asmita Amol, Mr. Randive Shripad Shivaji Details of Assignment: Assignor Bank- Janata Sahakari Bank Ltd., Pune; Trust - Phoenix Trust FY 18-8; Date of Assignment - 26.03.2018 Demand Notice: Rs. 14,30,27,976/- (Rupees Fourteen Crores Thirty Lakhs Twenty Seven Thousand Nine Hundred and Seventy Six Only) as on 31.08.2016 along with further interest, cost, charges and other expenses till payment as per the Demand Notice dated 19.09.2016 issued

under section 13(2) of the SARFAESI Act. 2002. Description of Immovable Property: All that piece and parcel of Industrial NA Land admeasuring H0-94 Are i.e. 9400 sq. mt. along with show oom construction thereon admeasuring 29214 Sq. ft. at Bhumapan Gat No 192/2 at village Wathar tarfe Vadgaon, Taluka: Hatkangale, Dist Kolhapur, and the boundaries are as under- East: Property owned by Shri Kumbhar, West: National Highway No. 4, South: Property owned by

Shri Jadhav, North: Property owned by Shri Patiat Physical possession taken by Phoenix on 02.02.2022 Possession details Date and Time of Will be arranged on request Inspection of Property Rs.6,07,50,000.00 /- (Rupees Six Crores Seven Lakhs Fifty Thousand Only) Reserve Price **Earnest Money Deposit** Rs. 60,75,000/- (Rupees Sixty Lakhs Seventy Five Thousand Only) EMD Remittance Details: Bank Account - "PHOENIX TRUST FY 18-8" Current Account: 3711968614

1. The Auction Sale is being conducted by the Authorised Officer under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through e-auction

Auction/ Bidding shall be only through "Online Electronic Mode" through the website https://www.bankeauctions.com M/s. C1 India

Kotak Mahindra Bank Limited, Branch: Kalina, Mumbai, IFSC Code: KKBK0000631 Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh only) & in such multiples Incremental Value Last date for submission 21.05.2024 (Tuesday) before closing of banking hours Date & Time of E-Auction 22.05.2024 (Wednesday) between 12:00 Noon to 1:00 PM

Link for Tender documents: https://phoenixarc.co.in?p=875

Terms & Conditions:

Date: 25.04.2024

Private Limited is the service provider to arrange platform for e-auction. 2. The Auction is conducted as per the Terms and Conditions of the Bid Document and as per the procedure set out therein. For detailed terms and conditions of the sale the bidders may go through the website of Phoenix, www.phoenixarc.co.in and the link mentioned herein above as well as the website of the service provider, www.bankeauctions.com for bid documents, the details of the secured assets put up for auction/ obtaining the bid form. 3. The bidders may participate in the e-auction quoting/ bidding from their own offices/ place of their choice. Internet connectivity shall have to be arranged by each bidder himself/itself. The Authorised Officer/ Phoenix/ service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc. 4. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact Mr. Bhavik Pandya of M/s C 1 India Private Limited, Contact Number: +91-124-4302020/2021/2022/2023/2024, +91-8866682398/25/26, Email ID: support@bankeauctions.com / maharashtra@c1india.com 5. Bidders may also go through the website of Phoenix www.phoenixarc.co.in for verifying the details of the secured asset put up for auction/ obtaining the bid form. 6. The e-auction will be conducted on the date and time mentioned herein above, when the secured asset mentioned above will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT-EVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" condition. 7. All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as mentioned aforesaid. 8. For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before the Last date for submission of EMD mentioned above. Intending purchasers/bidders are required to submit separate EMDs for each of the Items/Properties detailed herein above. 9. The successful purchasers bidder shall deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/ its offer for each of the Item/ Properties by way of RTGS/NEFT to the account respectively mentioned hereinabove on the date of auction mentioned above or not later than next working day before the closure of banking hours which deposit shall have to be confirmed by Phoenix, failing which the sale will be deemed to have been failed and the EMD of the said successful purchaser/ bidder shall be forfeited. 10. The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-auction will be refunded by Phoenix within 72 hours of working days from the closure of e-auction. The EMD shall not carry any interest. 11. The balance amount of purchase con sideration shall be payable by the successful purchaser/ bidder on or before the fifteenth (15) day of confirmation of sale of the said secured asset or such extended period as may be agreed upon in writing. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited. 12. For inspection of the property/ies or more information, the prospective bidders may contact Mr. Mahesh Malunjkar, at abovementioned address or mahesh.m@phoenixarc.co.in/lopa.joshi@phoenixarc.com(email) or on 09920381684/8655458532 (mobile). 13. A any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. 14. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law. 15. The payment of all statutory/non statutory dues, taxes, rates, assessments charges, society dues, fees etc. owing to the property during any time, shall be the sole responsibility of the successful bidder only. 16. The successful purchaser/bidder shall be solely responsible for any cost / expenses / fees / charges etc. payable to the society/any other authority towards the transfer of the rights in its / his / her favour. 17. The Borrower/ Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of the above-mentioned auction sale. 18. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of Phoenix. The authorized officer of Phoenix shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/due. 19. The prospective/intending bidder shall furnish an undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code,2016 and failure to furnish such undertaking along with the KYC documents, shall automatically disqualify or he/she bid will be rejected. 20. The particulars specified in the auction notice published in the newspaper have been stated to the best of the information of the undersigned; however, undersigned shall not be responsible/liable for any error, misstatement or omission, 21. In the event, the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever. Phoenix has the right to sell the secured asset by any other methods under the provisions of Rule 8(5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and SARFAESI Act, 2002. 22. The borrower/guarantors/owners/mortgagors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale

Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above-mentioned auction sale. Place: Pune/Satara/Ratnagiri/Kolhapur Sd/- Authorised Officer Phoenix ARC Private Limited, (Trustee of Phoenix Trust FY 18-8

financialexp.epapr.in

गुंतवणुकीच्या आणि सुमारे ३६,०००

टन क्षमतेच्या या प्रकल्पासाठी परदेशातुन

यंत्रसामग्री आयातीचा करारही झाला

आहे, अशी माहिती लाधानी यांनी दिली.

३६,००० टन प्लास्टिकवर या प्रस्तावित

प्रकल्पात पुनःप्रक्रिया केली जाईल . इतर

प्लास्टिकदेखील मिळेल जे फर्निचर,

रस्ते बांधणी या गोष्टींसाठी वापरले जाऊ

शकेल. सध्या पुनःप्रक्रिया केलेल्या

प्लास्टिकचा जेमतेम दोन ते तीन टक्के

असलेला वापर, २०२६ मध्ये या

टक्क्यांपुढे जाणे अपेक्षित आहे.

कंपनीच्या अनेक प्रकल्पात पाण्याचा

पुनर्वापरही वाढला असल्याचे त्यांनी

मनीष घनश्याम फाटक, ॲडव्होकेट

२४०, ज्ञनिवार पेठ, ऑकारेश्वर मंदिराजवळ, पुणे - ४११ ०३०

कार्यान्वयानंतर २५

प्रकल्पाच्या

सांगितले.

जाहीर नोटिस

माम लोकांस या जाहीर नोटीशीद्वारे कळविच्यात वेते की संतोष रमेश ओरसे व सारिका संतोष ओरसे (सदर मालक) यांनी स्टा

हैंसिंग फायनान्स लिमिटेड यांना असा भरवसा दिला आहे कि तुकडी पुणे, पीट तुकडी ता. हवेली मौजे धावरी वेथील सव्हें न म्५ हिस्सा मं ९ बांसी एकुण क्षेत्र ०६ हे २४ आर. पैकी ०० हे ०५आर बावर बांघण्यात आलेल्या 'महलक्षमी हार्बुट्स' र

मारतीतील पाचन्या मजल्या वरील सदनिका क्र.५०६ यांसी क्षेत्र ४५८.९२ चौ.फुट. म्हणजेच ४२.६५ चौ.मी. (सद

मळकत) हि त्यांनी मंगेश गणपत खेरे चांचेकडून तारीख २६.०३.२०२४ रोजीच्या च मे. सब – रजिस्ट्रार साहेब, हवेली क्र

९, पुणे यांचे कार्यालयात दस्त क्र. ६७७७/२०२४ अन्वये नोंदयिलेल्या अभिहारतांतरणपत्रा द्वारे विकतः घेतली. सद

ह्यकत ही मंगेश गणपत खेरे बांचा विकासन हकाच्या मोबदल्यापोटी करारनामा दरल क. ७३४/२०१९, हवेली क्र. १६, प्

अन्यये मिळाली होती. सदर दस्तामध्ये सदर मिळकततीब्यतिरिक्त अन्य मिळकतदेखील असल्याने सदर मूळ दरत हा गर्हा

डेक्टबासाढी उपलब्ध होऊ शकत नाही. नरी सदर वालक बांनी स्टार होसिंग फावनान्स लिमिटेड यांना असा भरवसा दिला आ

ह सदर दस्त कोणाहीकडे गहाण ठेवलेला नाही असर सदर दस्ताचा कोणताही गैरवापर केलेला नाही. सदर घरवशावर विसंब्

मदर स्टार हीसिंग फायनान्स लिमिटेड हे सदर मिळकत गहाणखताने घेत असून सदर मालक यांना कर्ज देगार आहेत. तरी सद

मेळकती बाबत कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हितसंबंध, हक, अधिकार अगर हरवल अगर त्याबाबत माहिती असल्यास

वांनी सदर नोटिस प्रसिद्ध झाल्वापासून ७ दिवसाचे आत खाली दिलेल्या पत्वावर रजिस्टर पोस्टाने नोंदवाबी अन्यथा सदर

APPOINTMENTS

Applications are invited from eligible candidates

for the following posts

PRATIBHA COLLEGE OF COMMERCE & COMPUTER STUDIES

ASSISTANT PROFESSORS in the following subjects

COMMERCE: ACCOUNTING, COSTING AND TAXATION

MATHEMATICS/STATISTICS/CHEMISTRY/NANO SCIENCE **COMPUTER SCIENCE/COMPUTER APPLICATIONS**

HISTORY, POLITICAL SCI., PSYCHOLOGY, ENGLISH, ECONOMICS

MANAGEMENT (BBA): MBA With

Marketing/Finance/HRM/Int. Busi./Agri. Busi./Service Mgt.

Qualification: As per UGC and University norms

Fluency in English is desirable. The appointments are subject to the workload

Send your Resume/CV/Application to:

jobs@pratibhagroup.org.in within 15 days

PRATIBHA INSTITUTE OF BUSINESS MANAGEMENT

PROFESSOR

ASSOCIATE PROFESSOR & ASSISTANT PROFESSOR

For MBA & MCA Courses

Qualification: As per norms of AICTE & SPPU

Send your Resume/CV to: info@kes.org.in within 15 days

Dr. Deepak Shah, Secretary, Kamala Education Society

MITCON

मिटकॉन कन्सल्टन्सी ॲंड इंजिनियरिंग सर्व्हिंसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: पहिला मजला, कुबेरा चेंबर्स, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

फोन - +९१-२०-२५५३ ४३२२, २५५३ ३३०९,, फॅक्स - +९१-२०-२५५३ ३२०६

ई मेल: cs@mitconindia.com सकेतस्थळ: www.mitconindia.com

सीआयएन: L74140PN1982PLC026933

पोस्टल मतपत्रिकेची सूचना आणि

ई-मतदानाची माहिती

सदस्यांना याद्वारे सूचित केले जाते की कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुर्दीनुसार आणि कंपनी

कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदींनुसार, सुधारित ("अधिनियम"), कंपनी (व्यवस्थापन आणि

प्रशासन) नियम, २०१४, २०१४ सह एकत्रितपणे वाचले. सुधारित ("व्यवस्थापन नियम")

सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल

२०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८

सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१

२०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ में, २०२२, ११/२०२२, दिनांक २८

डिसेंबर, २०२२, आणि ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी, भारत सरकारच्या कॉर्परिट

व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले ("MCA परिपत्रक"), भारताच्या कंपनी सचिवांच्या संस्थेन

जारी केलेले सर्वसाधारण सभेचे सचिवीय मानक, नियम ४४ भारतीय सिक्युरिटीज अंड

एक्स्वेज बोर्ड (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५, जसे की

सुधारित ("LODR नियम") आणि इतर कोणतेही लागू कायदे, नियम आणि नियम (कोणत्याही

वैधानिक सुधारणा(ने) किंवा पुर्नअधिनियमांसह) त्याच्या काळासाठी, मिटकॉन कन्सल्टन्सी अँड

इजिनोअरिंग सर्व्हिसेस लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांची परवानगी रिमोट ई-व्होटिंग ("ई-

श्री संजय फडके (DIN: 07111186) यांची स्वतंत्र संचालक

सविस्तर सूचना आणि मतदानासह ई-मतदाना संबंधी माहिती सदस्यांना पोस्टल मतपत्रिकेची

सूचनेमधून पाठवण्यात आलेली आहे . कंपनी/डिपोझिटरी पार्टिसिपटकडे जी सदस्या दिनांक १९

एप्रिल , २०२४ रोजी नोंदवले गेलेले आहेत त्या सर्व सदस्यांना पोस्टल मतपत्रिकेची सूचना ई-मेल

द्वारे पाठवण्यात आलेल्या आहेत. सदर दस्त कंपनीचे संकेतस्थळ www.mitconindia.com

इथे देण्यात आलेले आहेत. कट-ऑफ तारखेनुसार सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही पोस्टल

मतदानाची सुरूवात : दिनांक २५ एप्रिल, २०२४ ला सकाळी ९.०० (भारतीय प्रमाण वेळ)

श्री. श्रीधर मुदलियार, यांच्या अनुपस्थितीत, श्रीमती शीतल जोशी, मेसर्स एसव्हीडी आणि

असोसिएट्सच्या भागीदार, कंपनी सचिव यांची ई-मतदान प्रक्रिया स्वच्छ आणि पारदर्शक

पद्धतीने पार पडण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. नॅशनल

सिक्युरिटीज डिपॉॉझिटरी लिमिटेड (NSDL) द्वारे ई-मतदान २४ मे, २०२४ ला संध्याकाळी

कोणतीही चौकशी किंवा माहिती हवी असल्यास सदस्यांनी www.evoting.nsdl.com वरील

सदस्यांकरिता नेहमी विचारण्यात येणारे प्रश्न (FAQ) आणि ई-मतदान वापराचे उपयोगकर्ता

टपालद्वारे मतदान करण्यासंबंधी काही प्रश्न/तक्कारी असतील, तर सदस्य खालील अधिकाऱ्यांना

सीएस अंकिता अग्रवाल, कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

: दिनांक २४ मे, २०२४ ला संध्याकाळी ५.०० (भारतीय प्रमाण वेळ)

वोटिंग") प्रक्रियेद्वारे खालील विशेष ठरावासाठी मागितली आहे

मतपत्रिकेची सुचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे

खालील कालावधी दरम्यान ई-मतदान सुविधा उपलब्ध असेल.

ठरावा चे प्रकार

म्हणून पुनर्नियुक्ती

l PRATIBHA GROUP OF INSTITUTES

प्रस्तावित प्रकल्पाची जवळपास





जागतिक अनुकूलतेन 'सेन्सेक्स'ची शतकी दौड

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई: भांडवली बाजारात सलग चौथ्या सत्रात उत्साह कायम आहे. बुधवारच्या सत्रात जागतिक भांडवली बाजारातील सकारात्मक कलामुळे धातू आणि कमॉडिटी कंपन्यांच्या समभागांमध्ये खरेदीमुळे मदत झाली. मात्र दूरसंचार, माहिती-तंत्रज्ञान कंपन्यांच्या समभागात विक्रीचा दबाव वाढल्याने तेजीचा जोर ओसरला.

दिवसअखेर सेन्सेक्स निर्देशांक अंशांनी वादून ११४.४९ ७३,८५२.९४ पातळीवर स्थिरावला दिवसभरात त्याने ३८३.१६ अंशांची कमाई करत त्याने ७४,१२१.६१ या सत्रातील उच्चांकी पातळीला स्पर्श केला होता. दुसरीकडे राष्ट्रीय शेअर बाजाराचा निर्देशांक निफ्टीने ३४.४० अंशांची भर घातली आणि तो २२,४०२.४० पातळीवर बंद झाला. उत्तराधीत वाढलेल्या समभाग विक्रीच्या दबावामुळे निर्देशांकातील प्रारंभिक वाढ कमी झाली.

आशियातील इतर भांडवली बाजारांच्या तुलनेत देशांतर्गत भांडवली बाजारातील तेजी मर्यादित

होती. माहिती-तंत्रज्ञान क्षेत्रातील कंपन्या आणि निर्देशांकात सर्वाधिक योगदान राखणाऱ्या कंपन्यांची तिमाही आर्थिक कामगिरी निराशाजनक राहिली आहे. दुसरीकडे उत्पादन आणि सेवा क्षेत्राचा पीएमआय निर्देशांकांचे आकडे सध्या उच्चांकी पातळीवर आहेत. परिणामी देशांतर्गत आघाडीवरील व्यापक बाजारपेठेत उत्साह कायम आहे. तसेच जागतिक पातळीवर, इराण-इस्रायलमधील तणाव निवळत असल्याने आणि खनिज तेलाच्या किमती घसरल्याने गुंतवणूकदारांच्या भावना सकारात्मक बनल्या आहेत, असे जिओजित फायनान्शियल सर्व्हिसेसचे संशोधन प्रमुख विनोद नायर म्हणाले.

सेन्सेक्समध्ये जेएसडब्ल्यू स्टील टाटा स्टील, पॉवर ग्रिड, कोटक महिंद्र बँक, अल्ट्राटेक सिमेंट, एनटीपीसी आणि बजाज फायनान्स या कंपन्यांचे वधारले. कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस.

गुंतवणूक १.३ लाख कोटींवर

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मंबर्ड : रिअल इस्टेट इन्व्हेस्टमेंट ट्स्ट आणि इन्फ्रास्ट्रक्चर इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट (इन्व्हिट्स) या दोन्ही नवीन प्रकारच्या गुंतवणूक साधनांमध्ये गेल्या चार वर्षांच्या कालावधीत मार्च २०२४ अखेरपर्यंत १.३ लाख कोटींची गुंतवणूक झाली आहे, असे रिझर्व्ह बँकेच्या अहवालाने बुधवारी स्पष्ट केले.

भारतात जलद गतीने पायाभूत सेवा-सुविधा क्षेत्राचा विस्तार होत असताना रिट्स आणि इन्व्हिट्स ही पर्यायी गुंतवणूक साधने म्हणून उदयास

मुख्यतः श्रीमंत आणि अतिश्रीमंत व्यक्तींकडुन या साधनांमध्ये अधिक फायद्यांबाबत सुरुवातीला बरीच अनिश्चितता होती. मात्र गुंतवणूकदार आता या नवीन पर्यायांकडे आकर्षित

लागले असून, २०१९-२० पासून (मार्च २०२४ पर्यंत) एकंदर ₹.३ लाख कोटी रुपये यात गुंतवले गेले आहेत. चालु महिन्यात एका इन्व्हिट्स

विक्रीच्या माध्यमातून २,५०० कोटी रुपयांचा निधी उभारला गेला.

रिट्स आणि इन्व्हिट्स म्हणजे काय?

रिअल इस्टेट इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट हा म्युच्युअल फंडाप्रमाणे चालणारा एक गुंतवणूक ट्रस्ट आहे. गृहनिर्माण आणि बांधकाम क्षेत्रातील प्रकल्पांमध्ये त्यातून गुंतवणूक केली जाते आणि या गुंतवणुकीवर नियमित उत्पन्न आणि भांडवली वाढ गुंतवणूकदारांना मिळते. बांधकाम क्षेत्रासाठी भांडवल उभारणीचा हा एक उमदा बँकेतर राोत आहे. दुसरीकडे, इन्फ्रास्ट्रक्चर इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट हेदेखील म्युच्युअल फंडांच्या धर्तीवर काम करीत, गुंतवणूकदारांकडून निधी गोळा करतात आणि महामार्ग, रस्ते, पाइपलाइन, गोदामे, ऊर्जा प्रकल्पासारख्या पायाभूत सुविधा प्रकल्पांमध्ये गुंतवणूक करतात. गुंतवणूकदार यातून गुंतविलेल्या भांडवलावर नियमित उत्पन्न मिळवितात. इन्व्हिट्समधून केवळ वाणिज्य मालमत्तांमध्ये गुंतवणूक करण्याची परवानगी आहे, म्हणजेच त्यांना गृहनिर्माण प्रकल्पांमध्ये गुंतवणूक करता येत नाही.

गुंतवणूक होत आहे. रिट्स आणि इन्व्हिट्स यांची १९६०च्या दशकात अमेरिकेमध्ये सुरुवात झाली आणि ही गुंतवणूक साधने भारतात सुरू करण्यास २०१४ मध्ये बाजार नियामक 'सेबी'ने मान्यता दिली. तुलनेने नव्या असलेल्या गुंतवणूक साधनांच्या भारतीय गुंतवणूक परिसंस्थेतील परिणामकारकता आणि

ॲक्सिस बँकेचे ५५,००० कोटींच्या निधी उभारणीचे लक्ष्य

नवी दिल्ली: खासगी क्षेत्रातील आघाडीची बँक असलेल्या ॲक्सिस बँकेने समभाग आणि रोख्यांच्या माध्यमातून ५५,००० कोटी रुपयांची निधी उभारण्याची बुधवारी घोषणा केली. रोखे विक्रीतून ३५,००० कोटी रुपये तर, समभाग विक्रीतून २०,००० कोटींचा निधी उभारण्याच्या प्रस्तावाला बँकेच्या संचालक मंडळाने मान्यता दिली आहे. बुधवारी ॲक्सिस बँकेने चौथ्या तिमाहीतील कामगिरीची आकडेवारी प्रसिद्ध केली बँकेने सरलेल्या मार्च तिमाहीत ७,१३० कोटी रुपयांचा नफा नोंदवला आहे. मागील वर्षीच्या याच कालावधीत सिटी बँकेचे भारतातील व्यवसायाचे अधिग्रहण केल्यामुळे बँकेला ५,७६२ कोटींचा तोटा झाला

गुंतवणूकदाराच्या झोळीत

८.४८ लाख कोटींची श्रीमंती सलग चार सत्रातील तेजीमुळे गुंतवणूकदार ८.४८ लाख कोटी रुपयांनी श्रीमंत झाले आहेत. भांडवली बाजारात सूचिबद्ध असलेल्या कंपन्यांच्या बाजारभांडवलात चार व्यवहार दिवसात ८.४८ लाख कोटींची भर पडली असून एकूण बाजारभांडवल ४०१.३७ लाख कोटींवर पोहोचले आहे.

महिंद्र, मारुती, रिलायन्स इंडस्ट्रीज आणि टायटनचे समभाग पिछाडीवर



बाटलीबंद पेय निर्माता असलेल्या. एसएलएमजी बीव्हरेजेस लिमिटेडने नजीकच्या काळात प्रसिद्ध कोला नाममुद्राच्या पेयांसाठी पुनःप्रक्रिया केलेल्या पेट बाटल्या वापरण्याचा धोरणात्मक निर्णय घेतला आहे. कंपनीने या संबंधाने पावले टाकताना, महाराष्ट्रातील नाशिकस्थित दालमिया पॉलीप्रो या कंपनीशी संयुक्त भागीदारीत प्रकल्पाचे नियोजनही जाहीर केले आहे.

घेतलेला हा धोरणात्मक निर्णय, भारतातील पेय उद्योगाच्या क्षेत्रातील एक महत्त्वपूर्ण बदलाचा क्षणदेखील आहे,



पशु चिकित्सा कोर में अल्प सेवा कमिशन **SHORT SERVICE COMMISSION IN** REMOUNT VETERINARY CORPS.

पशु चिकित्सा स्नातकों से आवेदन पत्र आमंत्रित किये जाते है। आवेदन पत्र प्राप्त

विस्तृत नोटिफिकेशन वेबसाईट www.joinindianarmy.nic.in पर उपलब्ध है। यदि कोई पूछताछ करनी हो तो, महानिदेशालय पशु चिकित्सा सेवाएं, क्वार्टर मास्टर जनरल शाखा, एकीकृत मुख्यालय, रक्षा मंत्रालय (थल सेना), पश्चिमी खण्ड-३, आर के पूरम, नई दिल्ली-११००६६ से लिखित अथवा ई-मेल

Applications are invited from Male/ Female veterinary graduates for Short Service Commission in Remount Veterinary Corps of the INDIAN ARMY. Last date of

Notification: Available www.joinindianarmy.nic.in. Queries, if any, by sought from Dle Gen RVS, QMG Branch, IHQ of MoD (Army) West Block-3, RK Puram, New Delhi-110066 in writing **OR** through e-Mail ID: persvet-1779@nic.in

नोंद : १) सेना में भर्ती पूर्णत्या पारदर्शी और मुफ्त है। दलालों से सावधान रहें। २) विस्तृत नोटिफिकेशन और जानकारी के लिए कृपया www.joinindianarmy.nic.in

2) For detailed Notification, please visit www.indianarmy.nic.in (CBC-10601/11/0004/24-25)

ADITYA BIRLA

नोंदणीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात-362266

परिशिष्ट IV [सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) पाहावा] ताबा सुचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **मागणी सूचना** पाठवली ज्यात कर्जदार यांना सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेमध्ये नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम ८ सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत त्यांना/तिला बहाल करण्यात

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताई व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांच्या खालील नमूद रक्कम अधिक त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 कडे विधण्यात येते.

1. कर्जदाराचे नावः जितेंद्र सुधाकर राजगुरू, प्रतिमा जितेंद्र राजगुरू, हरी ओम बेकरी अँड जनरल स्टोअर थकबाकी: रु. 25.52.298/- (रुपये पंचवीस लाख बावन्न हजार दोनशे अद्भयाण्णव फक्त)

अचल मालमत्तेचे वर्णनः पुढील मालमत्तेचे खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 104, मोजमाप क्षेत्रफळ 620 चौ ्रफ. म्हणजे 57.59 चौ. मी. कार्पेट क्षेत्रफळ, आणि 806 चौ. फ्र. म्हणजे 74.87 चौ. मी., सोबत बाल्कनीज, "स्त्रेहांगन" म्हणून ओळखल्या जाणारया योजनेत 'एच' बिल्डिंगमध्ये पहिल्या मजल्यावर, मालमत्ता संबंधित गट क्र. 65+ 69/1, मोजमाप क्षेत्रफळ 11350 चौ. मी. येथे स्थित, गाव शिंदेवाडी, किर्लोस्कर कंपनी जवळ, तहसिल खंडाळा आणि जिल्हा सातारा, शिंदेवाडी ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, महाराष्ट्र- 412801, आणि, **चतुःसीमा** पुढीलप्रमाणेः उत्तर- फ्लॅट क्र. 103, पॅसेज, पूर्व- खुली जागा, पश्चिम- प्रवेशद्वार पॅसेज, दक्षिण-खुली विंग

मागणी सूचना दिनांकः 15-02-2024 ताबा दिनांकः 22-04-2024 अचल मालमत्तेचे वर्णनः पुढील मालमत्तेचे खंड आणि तुकडे, फ्लॅट/ युनिट बेअरिंग क्र. 801, आठव्य मजल्यावर, "ऍस्टर" नावाच्या प्रकल्पात, बिलिंडग "मायराह-बी", कार्पेट मोजमाप क्षेत्रफळ 35.50 चौ. मी. सोबत बाल्कनी मोजमाप क्षेत्रफळ 4.85 चौ. मी., आणि टेरेस क्षेत्रफळ 5.40 चौ. मी. कार्पेट क्षेत्रफळ, जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 11, हिस्सा क्र. 6 यावर बांधलेले, एकुण मोजमाप 02 हेक्टर, 58 आर्स, (पोटखराबा म्हणून 00 हेक्टर 02 आर्स चा समावेश), महसूल गाव पिसोळी, तालुका हवेली, जिल्हा-पुणे येथे स्थित, पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीबाहेर आणि उप-निबंधक हवेली, पुणे, महाराष्ट्र-411060 यांच्या

दिनांक : 22.04.2024

-प्राधिकृत अधिकारी,



पिंपरी, पुणे - ४११०१८

ज्याअर्थी खाली सही करणार बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार तसेच जामीनदार यांना त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या तारखांना **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब-सेक्शन ४ व सेक्शन १३ तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स २००२ च्या रूल ४ आणि रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद कर्जदार यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांचा खाली नमूद तारखांना प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार तसेच जामीनदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो बँक ऑफ महाराष्ट्र, यांना खाली नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रक्कमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविंण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार आणि जामीनदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस प्राह्य धरली जाईल.

अ.	शाखेचे आणि	येणे बाकी रक्कम (रुपयांमध्ये)	मागणी नोटीसीची तारीर
क .	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव	3-1 30-1 39-3 (2 1-1 1-3)	ताबा घेतल्याची तारीख
9	शाखा : पिंपरी कर्जदार : मे. हेल्दीग्लोब स्मार्ट व्हर्च्युअल	कर्जखाते /सीसी खाते क्र. ६०३५२०१३१६०, ६०३५२०७३९८० आणि ६०३५७४१०१६३	
	एज्युकेशन प्रा.लि.	संदर्भातील रु. १,२९,१७,८४०.०७/- अधिक त्यावरील दि. २५/०१/२०२४ पासूनचे १३.३०% दराने लागू न केलेले वार्षिक व्याज	

शाखा : पिंपरी बुद्रक र. ७१,८९,५३१.५३/- अधिक त्यावरील 20/02/2028 कर्जदार : मे. कृष्ण कृपा प्लास्टिक्स्, प्रोप्रा. | दि. २०/०२/२०२४ पासूनचे लागू न केलेले व्याज सौ. सुनिता एकनाथ टोपे आणि 23/08/2028 श्री. एकनाथ रामभाक टोपे मालमत्ता क्र. १ : बँकेकडे गहाणतारण असलेल्या आणि बँकेने प्रतिकात्मक ताब्यात घेतलेल्या मालमतेचा तपशील पुढीलप्रमाणे

सर्व्हें नं. १५०/२, ग्रामपंचायत मिळकत नं. ५३९, सत्कारस्थळ, राजगुरूनगर, ता. खेड, जि. पुणे. **चतुःसीमा : उत्तरेस :** सर्व्हे नं २७५, दक्षिणेस : रस्ता, पूर्वेस : सर्व्हे नं. २७६, पश्चिमेस : सर्व्हे नं. २७४. मालमत्ता क्र. २ : तारण असलेली प्लॅन्ट आणि मशिनरी

दिनांक : २५/०४/२०२४ ठिकाण : पुणे

मुख्य प्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी, पुणे पश्चिम अंचल, बँक ऑफ महाराष्ट्र

पुनःप्रक्रिया केलेल्या प्लास्टिक बाटल्यांवर 'एसएलएमजी बीव्हरेजेस'चा भर

लि.चे अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय

संचालक एस. एन. लाधानी म्हणाले.

'भारत सरकारने घालून दिलेल्या

दंडकाप्रमाणे शुद्ध प्लास्टिकचा वापर

लक्षणीयरीत्या कमी करून, त्याऐवजी

पुनःप्रक्रिया केलेले (रिसायकल्ड)

प्लास्टिक वापरण्याचे आमचे धोरण

देशाच्या पेय उद्योगातील एक मैलाचा

दगड ठरेल,' असा विश्वास त्यांनी

उच्च गुणवत्तेचे खाद्य श्रेणीतील

क्षेत्रातील

पॉलीप्रोशी करार करण्यात आला असून,

लखनौ-कानपुर दरम्यान प्रस्तावित

प्रकल्पासाठी जागाही निश्चित करण्यात

आली आहे. सुमारे ९० कोटी रुपये

मळकत हि निजोखमी आहे असे समजण्यात चेईल.

पुणे, तारीख: २४.४.२०२४

प्लास्टिक

व्यक्त केला.

निर्मितीच्या

पुनःप्रक्रिया केलेल्या

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : लाधानी समूहाची प्रमुख कंपनी आणि भारतात कोका-कोलासाठी प्रमख पर्यावरणाबाबत समर्पण भावनेने

असे एसएलएमजी बीव्हरेजेस प्रा.

भारतीय सेना / INDIAN ARMY

भारतीय सेना के पशु चिकित्सा कोर में अल्प सेवा किमशन हेतू पुरुष/ महिला होने की अंतिम तिथि २० **मई २०२४ है।**

आयडीः persvet-1779@nic.in में संपर्क किया जा सकता है।

Submission of application form is 20 May, 2024.

1) Recruitment in the Army is totally transparent & free. Beware of louts.

आदित्य बिला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

शाखा कार्यालयः पहिला मजला, लोहिया जैन आर्केड, स. क्र. 106,

चतुर्श्रुंगी मंदिराजवळ, सेनापती बापट मार्ग, पुणे-411016

आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

मागणी सूचना दिनांक: 15-02-2024 ताबा दिनांक: 22-04-2024

कर्जदाराचे नावः श्री. विनोद प्रकाश बिटके, श्री. प्रकाश कोंडीबा बिटके

थकबाकी: रु. 20,47,717/- (रुपये वीस लाख सत्तेचाळीस हजार सातशे सतरा फक्त) अधिकारक्षेत्रात, आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणेः उत्तर-फ्लॅट, पूर्व-फ्लॅट, पश्चिम- इमारत जागा, दक्षिण- लिफ्ट.

आदित्य बिर्ला हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : पुणे



पुणे पश्चिम अंचल कार्यालय : जनमंगल, १ ला मजला, जुना मुंबई-पुणे हायवे, बँक ऑफ महाराष्ट्र पिंपरी शाखेच्या वर,

ताबा नोटीस (जंगम / स्थावर मालमत्तांकरीता)

_:	ई-मेल : evoting@nsdl.co.in
	एमसीएच्या परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीने त्यांच्या सदस्यांना केवळ रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे, ज्यामुळे त्यांना प्रत्यक्ष पोस्टल बॅलेट फॉर्म सर्वमिट
_	करण्याऐवजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मते देता येतील. सदस्यांच्या संमती किंवा असहमतीचा संवाद
	रिमोट ई-मतदान प्रणालीद्वारेच होईल. या उद्देशासाठी, कंपनीने NSDL सोबत रिमोट ई- व्होटिंगची सुविधा देण्यासाठी करार केला आहे ज्यामुळे सदस्यांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक
_	पद्धतीने देता येईल.

ई-मेल : cs@mitconindia.com

५.०० नंतर बंद केले जाईल

मॅन्युअल यांचा वापर करावा

स्थळ: पुण

दिनांक: २४ एप्रिल, २०२४

पोस्टल मतपत्रिकेचा निकाल मंगळवार, २८ मे, २०२४ रोजी किवा त्यापूर्वी घोषित केले जातील ते नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला जेथे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत तिथे कळवले जातील आणि ते कंपनीच्या www.mitconindia.com आणि नेंशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (NSDL) www.evoting.nsdl.com वेबसाइटवर प्रदर्शित केले

> सीएस अंकिता अग्रवाल कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

मिटकॉन कन्सल्टन्सी अँड इंजि. सर्व्हिंसेस लि.

जाहिर सूचना

सदर जाहिर सूचनेद्वारे तमाम लोकांना कळविण्यात येते की, खालील नमूद रूग्णालयात नमूद कालावधीत बाह्यरुग्ण विभाग व अंर्तरूग्ण विभागात दाखल असलेल्या रूग्णांवर केलेल्या वैद्यकीय उपचाराबाबतचे केसपेपर्स, तपासणी अहवाल, लॅब रिपोर्ट, एक्स रे रिपोर्ट, एक्स रे फिल्म्स, इतर अनुषंगिक कागदपत्रे व संगणकीय माहिती जतन करण्याचा कायदेशीर कालावधी उलटून गेल्याने सदर कागदपत्रे / माहिती रूग्णालय व्यवस्थापनाने अर्ज नष्ट करण्याचे ठरवले आहे. या संदर्भात रूग्णालयात दाखल असलेले अथवा उपचार घेतलेले रूग्ण अथवा पत्याच्या समावेश असलेली लेखी सूचना घेऊन सदर जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत / ०८ मे २०२४ पूर्वी रुग्णालयाच्या वैद्यकीय कागदपत्र विभागाशी प्रत्यक्ष संपर्क साधावा. सदर वैद्यकीय रेकॉर्ड नष्ट करण्याची प्रक्रिया ०८ मे २०२४ पासून सुरू होईल.

अशी कोणतीही हरकत विहीत कालावधीत व विहीत स्वरूपात दाखल न झाल्यास सदर कागदपत्रे नष्ट करण्यासंदर्भात कोणाचीही इरकत नाही, असे गृहीत धरून सदर कागदपत्रे नष्ट करण्यात येतील. विहीत कालावधीनंतर आलेला कोणताही अर्ज वैध धरला जाणार नाही. तसेच सदर कागदपत्रे नष्ट केल्यानंतर होणाऱ्या नुकसानीस अथवा त्यातील माहितीस रुग्णालय व्यवस्थापन जबाबदार राहणार नाही

रुग्णालयाचे नाव	कालावधी
सह्याद्रि सुपर स्पेशालिटी हॉस्पिटल, नगर रोड,	बाह्यरूग्ण विभागासंबंधित कागदपत्रे- 13 मे 2013 ते 31 मार्च 2016
शास्त्री नगर, नगर रोड पुणे-४११००६	अंर्तरूग्ण विभागासंबंधित कागदपत्रे 13 में 2013 ते 31 डिसेंबर 2020

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळवण्यात येते कि गाव मौजे चिंचवड, तालका हवेली व तसेच पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका येथील सी. टि. एस. नं 1718 व 1719 या मिळकतीत बांधण्यात आलेल्या इमारती मधील विंग सी मधील स्टिल्ट पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट न. ०५ चे विद्यमान मालक श्री प्रवीण कुमार हे होते व आहेत. सबब सदर फ्लॅट **संदर्भातील दि**. 03/04/2003 **रोजी** में. खिवसरा अँड असोसिएटस तर्फे प्रोप्रा, श्री. महेश झंबरलाल खिवसरा व श्री प्रवीण कमार यांच्या मध्ये सह-दय्यम निबंधक हवेली 14 यैथे करारनामा दस्त क्र. 2163/2003 हा दस्त नोंदणी झाला आहे. सबब सदरचा मळ करारनामा दस्त, पावती व सची 2 हे गहाळ झालेले आहेत, त्यासंदर्भात 23/04/2024 रोजी कोथरूड पोलिस स्टेशनमध्ये लॉस्ट रीपोर्ट नं. फाईल क्र. 56754-2024 ने ऑनलाइन एफ. आय. आर. नोंदवली आहे. तथापि, ही सुचना सर्व व्यक्तींना सुचित करते की, वरील मुळ करारनामा दस्त, पावती व सूची 2 है कोणाला कठे आढेळल्यास त्याचा गैरवोपर करू नये. कोणत्याही गैरवोपरासाठी आम्ही जबॉबदार राहणार नाही. जर कोणाला उपरोक्त मुळ कागदपत्रे सापडली असतील तर कृपया आमच्याशी संपर्क साधा. **तरी सदरील मुळ** हे कोणाकडे ताब्यात असल्यास अथवा सदर मिळकती संदर्भात कोंणाचे कोणत्याही प्रकारचे हक्क हित संबंध असल्यास सदर नोटिसी पासन 14 दिवसाच्या आत खालील पत्यावर संपर्क साधावा.

> ॲड,आशिष गवारे ॲंड असोसिएटस ॲड.आकाश हराळे ॲड. रोहित बेलदरे ाता: A.5, मार्क पार्क सोसायटी, पांडरंग कॉलनी, एरडचणे, पुणे-411038

दिनांक: २५/०४/२०२४

भो. फ. :- 8552822666 ई-पेल: Adv.ashishgaware@gmail.com

MILK PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION CIN: U74999PN2014PTC151510

नोंद. पत्ता : मु. पो. मारुती मंदिर, जथ, ता. जथ, सांगली महाराष्ट्र - 416404.

ई-लिलाव सूचना दिवाळखोरी व नादारी संहिता, 2016 अंतर्गत मत्तांच्या संचाची विक्री ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ : दि. 23 मे 2024 रोजी सकाळी 11:00 ते दुपारी 02:00 (प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या अमर्याद कालविस्तारांसह)

दिवाळखोरी व नादारी संहिता, 2016 अंतर्गत परिसमापकाद्वारे कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची विक्री. सदर विक्री ही ई-लिलाव मंच https://eauctions.co.in (लिंकस्टार इन्फोसिस प्रायव्हेट लिमिटेड) च्या माध्यमातुन निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे राबविण्यात येईल.

. गोनेवाडी, गट क्र. 553/1, जथ, तालुका - मंगळवेढा, जिल्हा - सोलापूर - (11000 चौ. मी.) ए

पेथील जमीन व इमारत 2. कॉर्पोरेट कर्जदाराची प्लांट व मशिनरी

आरक्षित किंमत वाढीव मूल्य ₹. 6,67,22,417.00 ₹. 66,00,000.00 विक्रीच्या नियम व अटी खालीलप्रमाणे आहेत : 1. ई-लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'तेथे उ **काही आहे' आणि 'कोणताही आधार नाही**' या तत्वावर मान्यताप्राप्त सेवा प्रदाता लिंकस्टार इन्फोसिस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या द्वारे आयोजित करण्यात येईल. आणि हि विक्री कोणत्याही प्रकारच्या वॉरंटी आणि नकसान भरपाईशिवाय करण्यात येणार आहे. ई ऑक्शन एजन्सी (लिंकस्टार) च्या वतीने **संपर्क व्यक्ती - श्री. दीक्षित प्रजापती, ईमेल आयडी - admin@eauctions.co.in**, **मोबाईल क्रमांक : +91 9870099713**. **2.** पात्रता दस्तऐवज परिसमापकाला ईमेलद्वारे आणि तपशीलवार ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजातील फॉरमॅट प्रमाणे विहित नमुन्यातील हार्ड कॉपी 1**0 मे 2024 रोजी किंवा त्यापूर्वी सायंकाळी 5 वा.** किंवा त्यापूर्वी सादर करावेत. संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रियेच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसह बोली फॉर्म https://eauctions.co.in या वेबसाइटवरून डाउनलोड करता येंऊ शकेल. 3. हे स्पष्ट करण्यात येत आहे कि, हे आमंत्रण संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करण्याचा हेतुने आहे आणि विक्री प्रभावी करण्यासाठी परिसमापक किंवा कंपनीच्या वतीने कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक भार तयार करण्यात येत नाही.

परिसमापकाकडे कोणतेही कारण न देता आणि कोणतेही दायित्व न देता प्रक्रिया रद्द करण्याचा किंवा सधारित करण्याचा आणि/ किंवा कोणताही

- 1		
	पात्रता कागदपत्रे सादर करण्याची शेवटची तारीख	10 मे 2024 रोजी सायं. 5 पूर्वी तपशीलवार ई-लित प्रक्रिया दस्तऐवजात नमूद केलेल्या पद्धतीने.
ı	पात्र बोलीदारांची घोषणा	13 में 2024
ı	कॉपेरिट कर्जदाराच्या मालमत्तेची तपासणी	14 में 2024 ते 20 में 2024 पर्यंत
	बयाणा रक्कम ठेव जमा करण्याची शेवटची तारीख	21 में 2024
١	पात्र बोलीदारांसाठी ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	23 मे 2024 रोजी सकाळी 11:00 ते दुपारी 02:00
ı	4 रीमारी मारा समामार्गी सामीलका र विस्तार मिर	या दासोन्यसील गर्न असी न पार्स गांना गंदर्श अभिना

| इच्छुक पक्ष/ संभाव्य गुंतवणुकदार/ बोलीवर स्वीकारण्याचा आणि/ किंवा अपात्र ठरवण्याचा अधिकार राखून ठेवलेले आहेत.

घिणे आणि प्रक्रियेत सहभाग घ्यावा. परिसमापक यांच्याशी liq.pandhari@gmail.com वर संपर्क साधता येईल. स्वा/- सीए प्रशांत जैन, परिसमापक - पंढरी मिल्क प्रायव्हेट लिमिटेड आयबीबीआय रजि. क्र. : IBBI/IPA-001/IP-P01368/2018-2019/12131 ईमेल आयडी : ipprashantjain@gmail.com; liq.pandhari@gmail.com पत्रव्यवहाराचा पत्ता : एसएसएआरव्हीआय रिझोल्यूशन सर्व्हिसेस एलएलपी, बी-610, बीएसईएल टेक पार्क, से. 30 ए, वाशी, नवी मुंबई - 400 703 दिनांक : 25/04/2024

ठिकाण : नवी मुंबई



प्रशासकिय कार्यालय ३ ऑफिस नं - २१०, २ रा मजला, देवी अन्तपुर्णा प्रिमायसेस को-ऑप सोसायटी लि -, को-ऑप. क्रेडिट सोसावटी लि., सुंबई. प्लॉट नं -८, सेक्टर १८, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७०५

संपर्क क्रमांक : +91 90826 07703

(नोंदर्णी क 🕫 वी - ओ - एम - /डक्न्यु-ए/आर - एस - आर - /३२१/सन १९८७) स्थावर मिळकत विकीचा जाहीरनामा

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०७ (११) (इ) प्रमाण

खालील तपशिलात नमूद मालमन्ता जाहीर लिलावाद्वारे विकी करावयाची आहे जी की, महाराष्ट्र सहकारी पंस्था अधिनियम १९६0 चे कलम १०१ अन्वये मे ∙सहाय्यक निवंधक, सहकारी पंस्था, शिरूर, जि.-पुणे वांचेकडून वि.२२/०९/२०२१ रोजी मिळालेल्या वसुली दाखला क.१२६९ नुसार साई पेरणा को-ऑप केडिट सोमायटी लि मुंबई . या संस्थेने कर्ज धकवाकी वसूली करण्यासाठी जप्त करून मा मंडळ अधिकारी, शिमर, ता -शिमर, जि - पुणे यांच्या माफंत पत्यक्ष ताच्यात घेतलेली आहे -

अ.क.	मालमतोचे वर्णन	आरक्षित किनंत	अनामत
	मौजे ढोकसांगवी, ता . शिरूर, जि . पुणे येथील – शेत जमिन गट नं . १८६ चे क्षेत्र o हे ६९ आर, पोट खराबा o हे o८ आर, एकुण o हे ७७ आर, आकार o रू ५० पैसे	६९,00,000/ -	
8	चर्तुः सिमा – पुर्वः गट नं ११८५, दक्षिणः गट नं ११५८, पश्चिमः गट नं ११८७, उत्तरः ः गट नं २२०८	\$ 7,00,000 /-	4,84,000/-

- द मा द शे १४ % व्याज दराने दिनांक २४ /०४ /२०२४ रोजी पर्यंत व्याज व इतर कर्ज वसुली राज्यी
- २ . कर्जदाराचे नाव : श्री . **बिरज धनाजी पठारे** जामिनदारांची नावे : १) श्री - राहल कैलास सातव व २) श्री - अजित रामदास कदम
- नमूद मालमला ही आरक्षित किमंतीपेक्षा कमी किमंतीस विकी केली जाणार नाही -
- लिलावाच्या अटी व शर्ती असलेली वोली पपत्र अथवा अन्य कोणतीही महिती संस्थेच्या पशासकीय कार्यालय अथवा शिकापुर शाला कार्यालयातून कामाच्या दिवशी तसेच निरीक्षणाच्या तारखेस रक्कम रू .१००० . ०० मरून मिळेल . मिळकतीचे निरीक्षण दिनांक २६/०४/२०२४ रोजी सकाळी ११ . ०० ते दपारी ०२ - ०० दरम्यान करना येईल -६ - अनु - क - ५ मध्ये नमृद केल्यापमाने नियोजित दिनांकास मिळकतीचे निरीक्षण करना येईल - यार्व्यतिरिक्त
- दिनांक २९/०४/२०२४ ते दिनांक २३/०५/२०२४ या कालावधीमध्ये कामकाजाच्या दिवजी व कार्यालयीन वेळेल पूर्व संमत्तीने पूढील कमांकावर संपर्क कमन मिळकतीचे निरीक्षण करता येईल फोन न . ०२१३७-२८६१३३, मोवा . न . ९८२२९४१९११ . इच्छ्क वोलिदारांनी त्यांच्या निविदा मोहरवंद पाकिटातुन संस्थेच्या प्रशासकीय कार्यालय अथवा शिकापुर
- शाला कार्यालयाच्या पत्यावर पाठवाव्यात किंवा हरते जमा कराव्यात . अनामत रकमेची पे ऑर्डर / डिमोड ड्राफ्ट, RTGS, NEFT 'माई प्रेरणा को-ऑप केंडिट सोमायटी
- कोणत्याही प्रकारचे व्याज दिले जाणार नाही अथवा मिळणार नाही निविदा संस्थेच्या प्रशासकीय कार्यालय अथवा शिकापुर शाखा कार्यालयात जाहीरात परिध्वीच्या दिनांकापासून ते दिनांक २५ /०५ /२०२४ पर्यंत कार्यालयीन वेळेत स्वीकारण्यात येतील . 0 - सर्व प्राप्त निविदा संस्थेच्या प्रशासकीय कार्यालयात दिनांक २७/०५/२०२४ रोजी दुपारी १ -३० वाजता

लि.' या नावाने निविदे सोवत जोडणे आवश्यक आहे. अनामत रक्कम ही व्याज मुक्त असेल त्यावर

- संचालक मंडळ व संस्थेचे अधिकारी यांचे उपस्थितीत उघडल्या जातील मिविदा उघडल्यानर आवश्यकतेनुसार पस्ताव/ निविदा स्पर्धात्मक दर वाढविण्यासाठी जाहीर लिलाव दोलीची संधी निविदादारांना देण्यात येईल .
- ११ वोलीदाराने ओळखपत्रासह लिलावात स्वतः भाग घेणे वंधनकारक आहे किंवा वोलीदाराच्या वतीने उचितरीत्या पाधिकृत व प्रमाणित व्यक्ती त्यांचे प्रतिनिधी म्हणून भाग घेऊ अकतील . निविदा अजीसीयत ओळखपत्र किंवा पाधिकृत पत्र जोडण आयःयक आहे -
- १२ यजस्वी बोलीदारांने अनामत रक्कमेसह ऑतिम बोली रक्कमेच्या १५% रक्कम लिलावाच्या वेळेपासून २४ तासांचे आत भरणा करणे आवश्यक आहे . १३ - योली रक्कमेच्या १५% रक्कमेचा भरणा करण्यास यजस्वी योलीदारांने कपुर केल्यास इसारा अनामत रक्कम
- 😮 अनामत रक्कमेसह १५% रक्कमेच्या व्यतिरिक्त उर्वरित ८५% रक्कम यशस्वी बोलीदारांने लिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पूर्णतः भरावयाचे आहे अन्यथा तत्पूर्वी भरलेल्या सर्व रक्कमा जप्त करण्यात येतील याची नोंद ध्यावी
- १५ । वरास्वी बोलीदारास स्वर्णचीन नमूद मिळकत स्वतःच्या नावावर रजिस्टर करून घ्यावी लागेल (मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क व इतर अनुशंगीक खर्च) १६ - मिळकती सापेक्ष उपजित सर्व आकार, कर, सोसायटी देणे आणि किंवा अन्य दायित्वं/देयके यजस्वी

वोलीदाराने भरावयाची आहेत : मिळकतीवरील सध्याची उपजित दायित्व महित नाहीत व जर असतील

८ - वाजवी मूल्य (आरक्षीत किमंत) राखीव किमतीपेक्षा कमी वीली वीलणाऱ्याला लिलावात भाग घेता येणार

- तर ती यशस्वी वोलीदाराने भरावयाची आहेत . कोणतेही कारण न देता, कोणताही किंवा सर्व पस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे तसेच लिलाव पृढे ढकलण्याचे, रह करण्याचे सर्व अधिकार वसूली अधिकारी राखन ठेवत आहेत आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता जाहीर लिलाव विकीच्या अटी व शर्ती मुध्दा वदलू शकतात :
- १९ . कोणताही वाद उदभविल्याम केवळ तो मुंबई उच्च न्यायालयाच्या अधिकार क्षेत्रात चेईल .

विनांक ៖ २४/०४/२०२४





